

Арабская
Республика Египет.
Губернаторство
Красное Море. г.
Хургада. Район
Хадаба.

АДРЕС

Вилла 35, 2-й этаж (напротив
отеля Bella Vista). Рядом с
банком HSBC. Шератон Рoad.
Время работы офиса:
с 10.00 до 19.00

КОНТАКТЫ

www.svr.su
info@svr.su
sales@allredsea.com
rent@allredsea.com
Skype: svr.group

ТЕЛЕФОНЫ

+7 495 505 51 21 - Москва
+7 812 448 38 67 - СПб
+7 343 236 62 52 - ЕКБ
+78314290131 - Н.Новгород

ОТЕЛЬ И ДАЙВИНГ ЦЕНТР В САФАГЕ



ОТЕЛЬ И ДАЙВИНГ ЦЕНТР В САФАГЕ -

Отель и дайвинг центр в Сафаге

Город Сафага расположен в 60 км к югу от г.Хургада и в 500 км. к юго-востоку от столицы Египта г.Каир. По прогнозу аналитиков в течение ближайших пяти лет может произойти слияние городов Сафага и Хургада.

Сафага имеет очень выгодное расположение - всего в 55 км. от Международного аэропорта г.Хургады и в 145 км. от международного аэропорта г. Марса Алам. В Сафаге находится международный морской порт.

Отель расположен на севере города. Это идеальное место для любителей спокойного отдыха на берегу моря вдали от суеты и городского шума. Прекрасный пляж с пологим песчаным дном подходит для отдыха с детьми и тех, кто любит поплавать с маской. В кафе-баре отеля, возможно организовать питание или заказать еду прямо в номер. Отель семейного типа работает пять лет.

Отель находится на второй линии, пляж в долгосрочной аренде у муниципалитета с правом последующего продления.

Отель и дайвинг центр продается с компанией.

На продажу выставлен: отель, дайвинг центр, корабль, дайвинг оборудование, автомобили.

Спецификация отеля:

Отель – 4-х этажное здание.

На первом этаже расположены: кухня, бар, терраса, ресепшен, офис дайвинг центра, магазин, бухгалтерия, помещение для дайвинг оборудования, лифтовая.

В отеле 33 номера с балконами (размещение по два и три человека), кондиционеры работают в холодном и горячем режиме, санузел с душем, телефон, все номера меблированы.

На 4 этаже расположено: 2 номера, офисное помещение, прачечная, ресторан, терраса с видом на море, кухня.

На пляже: помещение под оборудование для дайвинга, лежаки, зонтики, бар, душевые, туалеты, детская игровая площадка.

Автомобили: Тойота (3 года), Дэу Ланос (4 года), Пикап Тойота.

Дайвинг центр

Оборудование: компрессор L & M 465л/мин (бесшумный), компрессор Coltri sub 265л/мин (бесшумный), баллоны 130 шт., комплекты для дайвинга 25 шт., лампы для дайвинга.

Корабль для дели дайвинга: длина 27м, компрессора (2 шт.), генератор,

Зодиак 6,5 м (мотор 2х60 л/с), Зодиак 6 м (мотор 85 л/с).

Цена 2 200 000 Евро

Оплата производится по следующей схеме:

- 10% при подписании договора о намерениях.
- 40 % при подписании договора.
- Остальные 50% до 31.12.2010.

Общая площадь 300.0 м.

Регион – Сафага

Расстояние до моря 50 м.

Цена: От 2 449 870 USD

