

Арабская  
Республика Египет.  
Губернаторство  
Красное Море. г.  
Хургада. Район  
Хадаба.

**АДРЕС**

Вилла 35, 2-й этаж (напротив  
отеля Bella Vista). Рядом с  
банком HSBC. Шератон Рoad.  
Время работы офиса:  
с 10.00 до 19.00

**КОНТАКТЫ**

[www.svr.su](http://www.svr.su)  
[info@svr.su](mailto:info@svr.su)  
[sales@allredsea.com](mailto:sales@allredsea.com)  
[rent@allredsea.com](mailto:rent@allredsea.com)  
Skype: svr.group

**ТЕЛЕФОНЫ**

+7 495 505 51 21 - Москва  
+7 812 448 38 67 - СПб  
+7 343 236 62 52 - ЕКБ  
+78314290131 - Н.Новгород

**ДВУХЭТАЖНАЯ ВИЛЛА В ХУРГАДЕ**



## ДВУХЭТАЖНАЯ ВИЛЛА В ХУРГАДЕ -

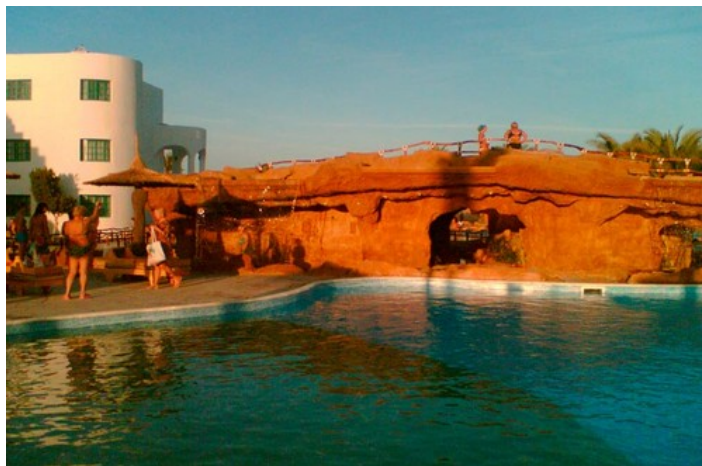
ПРОДАЮ 2-х этажную виллу в Хургаде на территории отеля «Reemynega», общая площадь 150 кв.м, состоит из 2х квартир (60 кв.м и 90 кв.м), большая охраняемая территория, отличный бесплатный пляж, теннисный корт, большой бассейн с гидро массажем, чистый морской воздух, рыбалка, дайвинг и т.д.

Электричество от гос.компании, вода автономная (бесплатно), 2 резервуара на 5 т запас воды, 2 генератора на непредвиденный случай.

Каждая квартира имеет отдельный вход: на 1-м этаже – 60 кв.м, полностью оборудована, ресепшен, амер.кухня, санузел, большая спальня 24 кв.м, большая терраса, садик вокруг виллы (фруктовые и декоративные деревья), рядом – теннисный корт; на 2-м этаже – 90 кв.м, ресепшен, изолированная кухня-столовая 12 кв.м, 2 спальни, ванная, балкон, кладовка под лестницей, вид на горы. Все квартиры полностью укомплектованы для комфортного проживания. Собственная скважина - бесплатная техническая вода для бытовых нужд.

Возможность сделать зону отдыха на крыше виллы (отличный вид на горы, площадь 75 кв.м). Собственное крытое место для авто возле виллы.

Рядом находятся: рыбный ресторан "Star fish", кафе, многочисленные магазины, самый большой супермаркет в Хургаде - "Сензо". До центра города - 15мин. на такси (3\$). Возможность посещения аквапарка в соседнем отеле. Идеальное место для отдыха и постоянного проживания нескольких семей, семейных пар с детьми и новобранцев.



Цена виллы – по договоренности

Возможен обмен на квартиру в Москве или обл.

Общая площадь 150.0 м.

Регион – Хургада

Расстояние до моря 300 м.

Вторичный рынок

Цена: 100 000 USD

